

PROTOKOLL

Årsstämma den 13 mars 2025

Tid: 19:30-21:30

Plats: Mathiasgården, Kyrkvägen 4, Vallentuna

Närvarande: 19 personer deltog från 16 hushåll, varav 4 personer från 3 hushåll i övre området.

1. Stämman öppnas

Styrelsens ordförande Karin Wallin hälsade alla välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

2. Stämmans behöriga utlysande

Stämman förklarades i behörig ordning utlyst. Röstlängden godkändes.

3. Val av mötets funktionärer

3.1 Stämman godkände förslag till ordförande för mötet: Karl-Erik Forsgren, E80.

3.2 Stämman godkände förslag till sekreterare för mötet: John Droguett, E7.

3.3 Stämman valde till justerare och rösträknare Agnes Classon, E103, och Marcus Sandmark, E103.

4. Anmälan av övriga frågor

Två frågor anmäldes av två medlemmar och behandlades under punkt 16 på dagordningen.

5. Godkännande av dagordningen

Stämman *godkände* dagordningen.

6. Verksamhetsberättelse för 2024

Ulrika Gustafsson föredrog Årsberättelsen för verksamhetsåret 2024. Den *godkändes* och lades till handlingarna.

7. Ekonomisk årsredovisning för 2024

Karin Wallin föredrog resultaträkning och balansräkning för samfälligheten.

8. Beslut om fastställelse av resultat och balans samt disposition

Stämman *beslutade* att årets resultat 115 746 kr från driften balanseras i ny räkning.

9. Revisorns berättelse

Revisor Carina Bilfeldt redogjorde för revisorsberättelsen.

10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman *beslutade* i enlighet med revisorns förslag att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

11. **Motioner** Inga motioner var inlämnade.

12. Budget 2025 för Fibernätet

Karin Wallin presenterade budgeten för fibernätet 2025.

Stämman *beslutade* att godkänna budgeten för 2025 samt att godkänna debiteringslängden.

12.1. Fastställande av årsavgift och sista betalningsdag

Stämman *beslutade*:

- **att** medlemsavgiften för fiber-nätet 2025 fastställs till 1 275 kr
 - **att** betalningen uppdelas enligt följande:
 - 855 kr med sista betalningsdag den 31 maj 2025 *)
 - 420 kr med sista betalningsdag den 31 maj 2025
- *) de 81 fastigheter som har betalat fiberinstallationen som engångskostnad betalar **inte** denna lånekostnad

13. Verksamhetsplan för samfälligheten nedre området 2025–2027

Ulrika Gustafsson presenterade styrelsens förslag till verksamhetsplan för de kommande åren. Stämman *godkände* styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2025–2027.

14. Budget 2025 - nedre området

Karin Wallin presenterade budgeten för 2025 för nedre området.

Stämman *beslutade* att godkänna budgeten för 2025 samt att godkänna debiteringslängden.

14.1. Fastställande av årsavgiften och sista betalningsdag

Stämman *beslutade*:

- **att** medlemsavgiften för nedre området 2025 fastställs till 12 940 kr
 - **att** betalningen uppdelas enligt följande:
 - 2000 kr betalas senast den 28 februari 2025
 - 1 640 kr betalas senast den 28 februari 2025 *)
 - 2 200 kr betalas senast den 31 maj 2025
 - 3 600 kr betalas senast den 31 augusti 2025
 - 3 500 kr betalas senast den 30 november 2025
 - 12 940 kr
- *) de 45 fastigheter som har betalat engångskostnad för elbilsinstallationen betalar **inte** denna lånekostnad.
- **att** godkänna slutbetalning av lån

15. Val av funktionärer

Valberedningen genom Anders Nordgren presenterade sitt förslag till val.

Stämman *beslutade* enligt valberedningens förslag att välja:

- John Droguett, E7 och Karin Wallin E32, till ordinarie styrelseledamöter för 2 år (omval)
- Karin Wallin, T32, till ordförande för 1 år (omval)
- Sebastian Quant, E19, till suppleant för 1 år (omval)
- Daniel Käck, T4, till suppleant för 1 år (nyval)
- Per Bilfeldt, E13, till sammankallande i praktisk arbetsgrupp för 1 år (omval)
- John Stewart, E25, till praktisk arbetsgrupp för 1 år (omval)
- Anders Gustafsson, E49, till praktisk arbetsgrupp för 1 år (omval)
- Carina Bilfeldt, E13, till revisor för 1 år (omval)
- Bertil Sund, E17, till revisorssuppleant för 1 år (omval)

Stämman *beslutade* därefter att välja Anders Nordgren, E37, och Johan Öberg, E47, till valberedning för 1 år (omval för båda).

16. Övriga frågor

Johan Öberg, E47, informerade stämman om en ny inspirationsgrupp med fokus på miljöfrågor, inklusive källsortering. Han bjöd in medlemmar i samfälligheten att delta i gruppen.

Robert Broberg, E63, hade en fråga angående parkeringsregler i garagelängorna. Styrelsen klargjorde att det inte råder något förbud att backa in i garagen.

18. Tidpunkt för delgivning av stämmans protokoll

Stämman beslutade att protokollet ska delges senast den 27 mars 2025, vilket är inom två veckor från dagens datum.

19. Avslutning

Stämmans ordförande tackade samtliga närvarande medlemmar för visat intresse och förklarade stämman avslutad.



Karl-Erik Forsgren E80

stämmans ordförande



John Droguett E7

stämmans sekreterare



Agnes Classon E103

justerare



Marcus Sandmark E103

justerare